

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

4 июня 2026 года

Заказчик: ООО «УК»Горизонт»

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Новиков О.В.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

г. Тула, ул. Кирова/Плеханова, д. 18/141

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;

б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;

в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);

г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

№ квартиры	Вентиляционные каналы		
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен фактический, м3/ч	Заключение	Примечание
1	148	норма	
2	148	норма	
3	148	норма	
4	148	норма	
5	148	норма	
6	141	норма	
7	141	норма	
8	141	норма	
9	134	норма	
10	134	норма	
11	134	норма	
12	134	норма	
13	127	норма	
14	127	норма	
15	127	норма	
16	113	норма	
17	113	норма	
18	113	норма	
19	113	норма	
20	113	норма	
21	113	норма	
22	113	норма	
23	106	норма	
24	106	норма	
25	106	норма	
26	106	норма	
27	106	норма	
28	106	норма	

29	106	норма	
30	106	норма	
31	106	норма	
32	106	норма	
33	99	норма	
34	99	норма	
35	99	норма	
36	99	норма	
37	148	норма	
38	148	норма	
39	148	норма	
40	148	норма	
41	148	норма	
42	141	норма	
43	141	норма	
44	141	норма	
45	134	норма	
46	134	норма	
47	134	норма	
48	134	норма	
49	127	норма	
50	127	норма	
51	127	норма	
52	113	норма	
53	113	норма	
54	113	норма	
55	113	норма	
56	113	норма	
57	113	норма	
58	113	норма	
59	106	норма	
60	106	норма	
61	106	норма	
62	106	норма	
63	106	норма	
64	106	норма	
65	106	норма	
66	106	норма	
67	106	норма	
68	106	норма	
69	99	норма	
70	99	норма	
71	99	норма	
72	99	норма	
73	148	норма	
74	148	норма	
75	148	норма	
76	148	норма	
77	148	норма	
78	141	норма	
79	141	норма	
80	141	норма	
81	134	норма	
82	134	норма	
83	134	норма	
84	134	норма	
85	127	норма	

86	127	норма	
87	127	норма	
88	113	норма	
89	113	норма	
90	113	норма	
91	113	норма	
92	113	норма	
93	113	норма	
94	113	норма	
95	106	норма	
96	106	норма	
97	106	норма	
98	106	норма	
99	106	норма	
100	106	норма	
101	106	норма	
102	106	норма	
103	106	норма	
104	106	норма	
105	99	норма	
106	99	норма	
107	99	норма	
108	99	норма	
109	148	норма	
110	148	норма	
111	148	норма	
112	148	норма	
113	148	норма	
114	141	норма	
115	141	норма	
116	141	норма	
117	134	норма	
118	134	норма	
119	134	норма	
120	134	норма	
121	127	норма	
122	127	норма	
123	127	норма	
124	113	норма	
125	113	норма	
126	113	норма	
127	113	норма	
128	113	норма	
129	113	норма	
130	113	норма	
131	106	норма	
132	106	норма	
133	106	норма	
134	106	норма	
135	106	норма	
136	106	норма	
137	106	норма	
138	106	норма	
139	106	норма	
140	106	норма	
141	99	норма	
142	99	норма	

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина воздухообмена в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142.

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Новиков О.В.

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.